

**План  
текущего ремонта на 2024 год  
в жилом доме № 1/2 по ул. Батумская, г. Омск**

<b>Задолженность населения на 01.01.2024 г., руб.</b>	<b>Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2024 г., руб.</b>	<b>Плановые начисления по текущему ремонту за 2024 г., руб.</b>
166099,60 р.	102773,60 руб.	187710,48 р.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
①	Подготовка дома				
2	к зиме 2024-2025г.г.	шт.	1,0	7000	июнь
③	Пластификатор				
4	ремонт отмостка	м <sup>2</sup>	10,0	15000	август
⑤	Очистка кровли				
6	от снежных свесов	м <sup>2</sup>	300	9000	март
⑦	Ремонт межпан.				
8	швор кв 2; 4; 5; 54; 1	м/п	50	40000	август
⑨	Кронирование на				
10	детской площадке	шт.	8,0	64000	сентябрь
11					
12					
13					
14					
15					
<b>Итого:</b>					

**Примечание:**

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

И. Фрайзева И.В.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

Андрей Морьев Т.Н.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, инициалы)